

ร่างขอบเขตของงาน (Teams of Reference : TOR)  
โครงการจ้างออกแบบอาคารคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ จำนวน ๑ งาน  
ก่อสร้าง ณ พื้นที่บริเวณมหาวิทยาลัยมหาสารคาม ตำบลขามเรียง  
อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม



๑. ความเป็นมา เหตุผลความจำเป็น

เนื่องด้วยปัจจุบัน คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม มีห้องเรียนไม่เพียงพอต่อการจัดการเรียนการสอน ประกอบกับยังขาดห้องเรียนที่รองรับการจัดการเรียนการสอนในรูปแบบ workshop นอกจากนี้คณะมนุษยศาสตร์ฯ ยังมีความต้องการห้องทดสอบภาษาและบริการวิชาการ เพื่อให้บริการวิชาการและเพิ่มช่องทางในการหารายได้แก่คณะมนุษยศาสตร์ฯ นอกเหนือจากค่าธรรมเนียมการศึกษา ดังนั้นคณะมนุษยศาสตร์ฯ จึงมีความประสงค์จะสร้างอาคารเรียนหลังใหม่เพิ่มเติม ในบริเวณพื้นที่เดิมซึ่งเป็นลานจอดรถยนต์ด้านทิศตะวันตกของอาคารเรียนในปัจจุบัน

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้ได้แบบรูปถ่ายการงานก่อสร้างคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม (หลังใหม่)

๓. คุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๓.๑ ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องมีบุคลากรหลัก หรือจัดให้มีบุคลากรหลักที่มีความรู้ความสามารถประสบการณ์และผลงานในสาขาต่าง ๆ พร้อมหนังสือยืนยันการร่วมงานของบุคลากรหลักที่เข้าร่วมดำเนินการด้วยโดยให้แนบสำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง พร้อมประวัติการทำงานให้คณะกรรมการพิจารณาดังนี้

- สถาปนิก (สาขาสถาปัตยกรรมหลัก) คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าสามัญสถาปนิก
- วิศวกรโยธา คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกร
- วิศวกรไฟฟ้า คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกร
- วิศวกรเครื่องกล คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกร
- และสาขาอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้บุคลากรดังกล่าวต้องสามารถเข้าร่วมประชุมกับมหาวิทยาลัยมหาสารคามได้ ในขณะที่ดำเนินการก่อสร้างเมื่อมหาวิทยาลัยมหาสารคามมีการร้องขอ

๓.๒ ผู้เสนองานต้องเป็นนิติบุคคลที่ประกอบอาชีพรับจ้างออกแบบก่อสร้างอาคาร และต้องได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปนิก สถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิศวกรรมควบคุมประเภทนิติบุคคล โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นคนไทยและเป็นนิติบุคคลที่ผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๓.๓ ผู้เสนองานบริการต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

only/ ๑๖  



๓.๔ ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการที่เสนองานได้มีคำสั่งສະສິດความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่นที่เข้าเสนองานให้แก่มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ณ วันประกาศหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจ้างครั้งนี้

๓.๖ ผู้ให้บริการต้องมีผลงานการออกแบบและเขียนแบบอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก วงเงินค่าจ้างออกแบบและเขียนแบบไม่น้อยกว่า ๗๐๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดแสนบาทถ้วน) ซึ่งเป็นผลงานในสัญญาเดี่ยวและเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจที่เป็นเจ้าของงบประมาณหรือโครงการนั้น ๆ โดยแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาจ้าง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น ทั้งนี้ คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม จะไม่รับพิจารณาผลงานการออกแบบและเขียนแบบของผู้ให้บริการที่เป็นคู่สัญญา ซึ่งมีการช่วงงานทั้งหมดหรือบางส่วน ไม่ว่าจะเป็นการช่วงงานให้ผู้อื่นทำหรือรับช่วงงานมาจากผู้อื่น

๓.๗ ผู้ให้บริการและหรือผู้ที่เข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๘ ผู้ให้บริการที่ชนะการประกาศจ้าง ซึ่งได้เป็นคู่สัญญากับคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม จะต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

#### ๔. หลักการและแนวคิดในการออกแบบ

๔.๑ อาคารสามารถตอบสนองต่อการใช้งานสูงสุดโดยต้องสอดคล้องกับงบประมาณที่กำหนดในผังแม่บท

๔.๒ แนวความคิดในการออกแบบ

๔.๒.๑ ให้ออกแบบอาคารที่มีระบบต่าง ๆ ภายใต้อาคารหรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

- สถาปัตยกรรม
- ภูมิสถาปัตยกรรม
- วิศวกรรมโยธา
- วิศวกรรมสุขาภิบาล, บำบัดน้ำเสียและดับเพลิง
- วิศวกรรมเครื่องกล
- วิศวกรรมไฟฟ้าและการสื่อสาร
- วิศวกรรมระบบระบายอากาศ

๔.๒.๒ ให้ออกแบบอาคาร ให้ถูกต้องตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร กฎหมายระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการออกแบบและการก่อสร้าง

๔.๒.๓ ให้ออกแบบอาคารให้มีพื้นที่ใช้สอยที่มีความสะดวกและมีประสิทธิภาพในการใช้งาน มีความสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของการใช้อาคาร



๔.๒.๔ ให้จัดวางรายละเอียด (Function) ทางสถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรมภายในและกำหนดครุภัณฑ์ประกอบอาคารภายในและภูมิสถาปัตยกรรม และครุภัณฑ์ประกอบอาคารที่เกี่ยวข้องให้มีความสอดคล้องต่อความต้องการของผู้ใช้งานอาคาร

๔.๒.๕ ให้ออกแบบอาคารโดยให้สอดคล้องกับระบบการอนุรักษ์พลังงานและการจัดวางรูปแบบอาคารให้สะดวกต่อการบำรุงรักษาสภาพอาคารและเครื่องมืออุปกรณ์ภายใน

๔.๒.๖ อาคารต้องสามารถเชื่อมต่อกับระบบสาธารณูปโภคหลักภายในบริเวณมหาวิทยาลัย โดยไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมรอบข้าง

### ๕. ขอบเขตและรายละเอียดงานจ้างออกแบบ

๕.๑ เป็นอาคารเรียน ๖ ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๔,๐๘๐ ตารางเมตร ลักษณะรูปทรงการออกแบบ และการตกแต่ง เน้นความเป็นไทย ท้องถิ่นอีสาน คล้ายคลึงกับอาคารเดิม โดยมีรายละเอียดการใช้สอยดังนี้

- ชั้น ๑ เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ใต้ถุนอาคาร สามารถให้รถจากอาคาร RN วนเข้าออกได้
- ชั้น ๒ - ๔ เป็นห้องเรียนขนาด ๑๐๐ ที่นั่ง และ ๗๐ ที่นั่ง (โต๊ะเก้าอี้ผู้เรียนสามารถเคลื่อนย้ายได้)
- ชั้น ๕ เป็นห้องปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ ขนาด ๑๒๐-๑๕๐ ที่นั่ง และสามารถกันเป็นห้องเล็กได้
- ชั้น ๖ เป็นห้องประชุมใหญ่ ขนาด ๑๕๐ ที่นั่ง พร้อมเวที

ให้ออกแบบห้องน้ำที่ ชั้น ๔ และ ๖ และมีทางเชื่อมกับอาคารเดิมที่ชั้น ๒ จำนวน ๒ จุด พร้อมติดตั้งระบบงานต่าง ๆ ที่สำคัญ อาทิ

- งานวิศวกรโครงสร้าง
- งานสถาปัตยกรรม
- งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน
- งานวิศวกรรมระบบเครื่องกล (ลิฟท์โดยสารอย่างน้อย ๑ ตัว)
- งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้าและระบายอากาศ
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบดับเพลิง
- ระบบสื่อสารโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต LAN พร้อมการเชื่อมต่อแบบไร้สาย
- ระบบอื่น ๆ
- ที่จอดรถบริเวณใต้ถุนอาคาร

งบประมาณการก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)

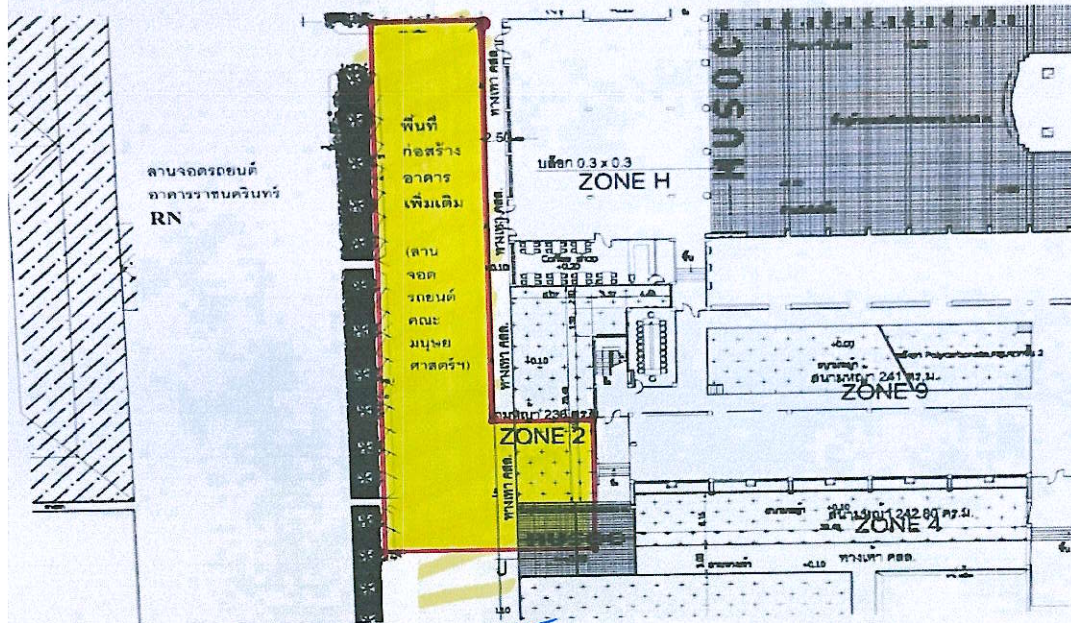
๕.๒ ผังบริเวณก่อสร้าง ลานจอดรถยนต์ข้างอาคารศูนย์เรียนรู้พัฒนาภูมิปัญญาท้องถิ่น คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

only/ อ.   ๒๐๑๗/๒๕

ตำแหน่งลานจอดรถยนต์ฝั่งคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์  
มหาวิทยาลัยมหาสารคาม



ผังบริเวณก่อสร้างอาคารเพิ่มเติม  
(ลานจอดรถยนต์ฝั่งคณะมนุษยศาสตร์ฯ)



Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.



๕.๓ สถานที่ก่อสร้าง ณ คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม  
ตำบลขามเรียง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม

## ๖. รายละเอียดเกี่ยวกับเอกสารเสนองาน

ผู้เสนองานต้องเสนอแนวคิดของการออกแบบ ประกอบการพิจารณาคัดเลือก ในรูปแบบเอกสารดังนี้

๖.๑ แนวคิดในการออกแบบ ให้แสดงแนวความคิดในการออกแบบสถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรม ภายใน รูปแบบในการนำเสนออย่างน้อยต้องประกอบด้วยแปลน รูปด้าน รูปตัด และทัศนียภาพ การวางแผน การใช้พื้นที่ การประมาณขนาดพื้นที่ห้องตามแบบร่างและประมาณการค่าก่อสร้างโดยจัดพิมพ์ข้อความในกระดาษ เอ ๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๕ ชุด

๖.๒ แผนปฏิบัติการทำงานตั้งแต่วันเริ่มสัญญาจนถึงสิ้นสุดสัญญา

๖.๓ ผังบริเวณกำหนดสถานที่ตั้งอาคารที่สอดคล้องตามผังบริเวณหลักที่มหาวิทยาลัยกำหนด

## ๗. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ จะพิจารณาตัดสิน โดยใช้หลักเกณฑ์คุณภาพ โดยผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องนำเสนอแนวคิดของการออกแบบอาคารเรียนคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ และร่างแบบแปลนรายละเอียดเบื้องต้นของงานจ้าง ให้คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ให้พิจารณาในวันและเวลาที่กำหนดไว้ คณะกรรมการฯ พิจารณายื่นข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ โดยการให้คะแนน ดังนี้

ลำดับที่	เกณฑ์พิจารณา	คะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน
๑.	<b>แนวคิดของงานออกแบบ</b> ๑.๑ สามารถใช้ประโยชน์ได้ตามวัตถุประสงค์หลัก คือ เป็นอาคารเรียนรูปแบบ workshop ประชุม สัมมนา ๑.๒ ความสวยงามและความเป็นเอกลักษณ์ของตัวอาคารสะท้อนถึงความเป็นคณะมนุษยศาสตร์ฯ และรูปทรงอาคารมีความทันสมัยและสอดคล้องกับอาคารของคณะฯ หลังเดิม ๑.๓ ความเป็น Smart Building ได้แก่ ด้านประหยัดพลังงาน ด้านความปลอดภัย ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก	<b>๔๐ คะแนน</b>  ๒๐ คะแนน  ๑๐ คะแนน  ๑๐ คะแนน
๒.	<b>การทำความเข้าใจพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis)</b> มีข้อมูลที่เป็นประโยชน์ที่ช่วยให้การออกแบบเป็นไปอย่างเหมาะสม เช่น สภาพพื้นที่ สิ่งก่อสร้างที่อยู่รอบๆ ทิศทางเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ ทิศทางลมในแต่ละฤดู ระดับความสูงต่ำของพื้นที่ พื้นที่รับน้ำที่ระบายออกจากอาคาร รวมทั้งสิ่งทีอาจเป็นอุปสรรคต่อการก่อสร้าง เช่น มีท่อฝังอยู่ใต้ดินบริเวณที่จะก่อสร้างหรือลานจอดรถยนต์	<b>๒๐ คะแนน</b>

Only ๑๖

๑๑๑๑๑ ๑๑



ลำดับที่	เกณฑ์พิจารณา	คะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน
๓.	<p>การทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณของโครงการ</p> <p>มีการประมาณราคาทีละเอียดชัดเจน โดยอ้างอิงค่าวัสดุและค่าแรงตามระเบียบว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีการแสดงที่มาของราคา</p>	๑๐ คะแนน
๔.	<p>การนำเสนองานออกแบบ</p> <p>การนำเสนอต่อกรรมการ เช่น หลักการและเหตุผล ในการออกแบบ ความชัดเจนและความน่าสนใจของการนำเสนอ ข้อเสนอแนะและการตอบคำถาม</p>	๑๐ คะแนน
๕.	<p>ผลงานของผู้ให้บริการ</p> <p>ผู้ให้บริการต้องมีผลงานการออกแบบและเขียนแบบอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลค่าสัญญาจ้าง ไม่เกิน หนึ่งล้านบาทถ้วน</li> <li>- เกินหนึ่งล้านบาทถ้วน แต่ไม่เกิน สองล้านบาทถ้วน</li> <li>- เกินสองล้านบาทถ้วน แต่ไม่เกิน สามล้านบาทถ้วน</li> <li>- เกินสามล้านบาทถ้วน แต่ไม่เกิน สี่ล้านบาทถ้วน</li> <li>- เกินสี่ล้านบาทถ้วนขึ้นไป</li> </ul>	<p>๒ คะแนน</p> <p>๔ คะแนน</p> <p>๖ คะแนน</p> <p>๘ คะแนน</p> <p>๑๐ คะแนน</p>
๖.	<p>ข้อเสนออื่น ๆ ที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ</p> <p>การใช้ประโยชน์ในด้านอื่นๆ นอกเหนือจากเป็นอาคารเรียน workshop ประชุม สัมมนา เช่น ลานกิจกรรมนิสิต ที่จอดรถ ที่นั่งรอ ฯลฯ</p>	๑๐ คะแนน

โดยกำหนดให้น้ำหนักรวมทั้งหมดเท่ากับร้อยละ ๑๐๐ (หนึ่งร้อย) คะแนน โดยรวมเฉลี่ยของคณะกรรมการฯ ทั้งหมด ต้องไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ (หกสิบ)

ผู้ให้บริการยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอที่ปิดผนึกซองเรียบร้อยจำหน่ายซองถึง ประธานกรรมการดำเนินการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ค่าจ้างออกแบบอาคารเรียนคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ จำนวน 1 งาน ยื่นต่อเจ้าหน้าที่พัสดุ ในวันที่ 16 ตุลาคม พ.ศ. 2567 ตั้งแต่เวลา 08.30 - 16.30 น. ณ งานพัสดุ สำนักงานคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ตำบลขามเรียง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม และมีกำหนดเปิดซองยื่นข้อเสนองานจ้างออกแบบ ในวันที่ 17 ตุลาคม พ.ศ. 2567 ตั้งแต่เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมอินทนิล โดยผู้ให้บริการออกแบบที่ยื่นข้อเสนอ ต้องนำเสนอแผนการดำเนินงานและรายละเอียดประกอบต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการดำเนินงานจ้างออกแบบอาคารเรียนฯ รายละเอียดไม่เกิน 20 นาที

only. ๑๕

จตุรทัช ๔



#### ๘. การจัดทำแบบก่อสร้างและรายละเอียด

ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องเสนองาน ดังต่อไปนี้

๘.๑ ต้องสำรวจพื้นที่และจัดทำรายงานผลการสำรวจ วิเคราะห์ภาพรวมของภูมิศาสตร์ ภูมิสถาปัตยกรรม แผนผังระบบสาธารณูปโภคเดิมโดยรอบบริเวณอาคารก่อนออกแบบและทำการออกแบบให้สอดคล้องกับผังแม่บทมหาวิทยาลัยมหาสารคาม

๘.๒ จัดทำแบบก่อสร้างทางสถาปัตยกรรม การออกแบบตกแต่งภายใน วิศวกรรมสุขาภิบาล บำบัดน้ำเสีย ดับเพลิง วิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ การกำหนดครุภัณฑ์ที่ประกอบอาคารที่เกี่ยวข้อง และงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย

- แบบก่อสร้าง ๓ ชุด ขนาดไม่น้อยกว่า เอ ๓
- รายการประกอบแบบ ๓ ชุด
- รายงานคำนวณทางวิศวกรรม ๒ เล่ม
- หนังสือรับรองจากผู้ออกแบบ จำนวน ๒ ชุด  
(ทั้งนี้ใช้เอกสารฉบับจริง ๑ ชุด สำเนา ๑ ชุด)

๘.๓ จัดทำเอกสารการจัดจ้างก่อสร้าง

๘.๓.๑ เอกสารประกอบการจัดจ้าง การทำสัญญาและใช้ในการก่อสร้าง เช่น

- รายการประมาณราคากลางพร้อมแบบฟอร์ม จำนวน ๒ ชุด
- เอกสารที่มาของราคากลาง จำนวน ๒ ชุด
- เอกสารการแบ่งงวดงาน ที่วิเคราะห์ตามหลักการบริหารงานก่อสร้างจำนวน ๒ ชุด
- จัดทำรูปทัศนียภาพของอาคารทั้งภายในและภายนอก ขนาด เอ ๓  
รวม ๕ ภาพ พร้อมส่งใน Handy Drive

๘.๓.๒ ให้ความร่วมมือในการดำเนินการจัดจ้าง เช่น การแก้ไขแบบรูปรายการและการตัดรายการปริมาณงานเพื่อให้เกิดความเหมาะสมต่องบประมาณการก่อสร้าง เป็นต้น

๘.๔ ให้จัดทำแบบรูปรายการทั้งหมดในรูปแบบ Program Auto CAD, PDF, 3D Model Sketchup พร้อมส่งใน Handy Drive ส่งมอบผู้ว่าจ้าง (จำนวนตามที่ระบุไว้ในข้อ ๘.๖)

๘.๕ แบบรูปรายการและการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ให้ถอดรูปแบบรายการและการคำนวณราคากลางตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี โดยมีสถาปนิกหรือวิศวกรลงนามรับรองเอกสารประมาณราคา

๘.๖ ข้อมูลทุกประเภท ให้รวบรวมเป็นแฟ้มข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ จัดเก็บไว้ใน Handy Drive แล้วจัดส่งให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนไม่น้อยกว่า ๒ ชุด

๘.๗ ผู้รับจ้างต้องนำเสนออย่างน้อย ๓ ครั้ง

ครั้งที่ ๑ โดยต้องนำเสนอแนวคิดและบทวิเคราะห์ครั้งที่ ๑ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เห็นชอบก่อนจึงจะนำข้อมูลไปดำเนินการจัดทำแบบรูปรายการและนำเสนอในลำดับต่อไปได้

ครั้งที่ ๒ นำเสนอร่างแบบ โดยอ้างอิงข้อมูลจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และนำไปวิเคราะห์พร้อมจัดทำร่างขอบเขตของงานขั้นตอนตามงวดงาน

*Only ๑๖* *[Signature]* *๑๑๑๑๑ ๘*



ครั้งที่ ๓ นำเสนอแบบฉบับสมบูรณ์ก่อนผู้ออกแบบลงนาม อนึ่ง ค่าบริการดังกล่าว รวมถึงการปรับปรุง (Update) ราคาทุกครั้งที่มหาวิทยาลัยจำเป็นต้องใช้ราคากลางเพื่อดำเนินการ ประกวดราคาจ้าง

#### ๙. เงื่อนไขการจ่ายค่าจ้าง และระยะเวลาการดำเนินการ

- ๙.๑ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายค่าจ้างเป็นเงิน ๑,๕๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน)
- ๙.๒ กำหนดระยะเวลาในการออกแบบ เขียนแบบ ตลอดจนเอกสารประกอบให้แล้วเสร็จภายใน กำหนด ๑๒๐ วัน นับจากวันที่ให้เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง
- ๙.๓ ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบ รายละเอียดประกอบแบบพร้อมทั้งรายการคำนวณทางวิศวกรรม ทุกอย่างที่เกี่ยวข้องของการออกแบบ ให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันส่งมอบงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างทำงานไม่แล้ว เสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างจะต้องถูกปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (๐.๑๐ %) ของค่าจ้าง ทั้งหมดตามสัญญา
- ๙.๔ กำหนดระยะเวลาการส่งมอบงาน ๑๒๐ วัน (นับจากวันที่ให้เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง)

#### ๑๐. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยมหิดล จะจ่ายเงินค่าจ้างตามเอกสารจ้างออกแบบโดยแบ่งออกเป็น ๔ งวดงาน ดังนี้

งานงวดที่ ๑ จำนวนร้อยละ ๕ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้สำรวจ วิเคราะห์พื้นที่ทาง ภายภาพที่มีผลต่อการออกแบบอาคาร ระบบสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง และรายงานแนวคิดในการดำเนินงาน โครงการเบื้องต้น ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ให้เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง พร้อมนำเสนอและ คณะกรรมการเห็นชอบ

งานงวดที่ ๒ จำนวนร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้จัดทำและส่งแบบร่าง (ตาม ข้อ ๔) เรียบร้อย ภายใน ๖๐ วัน นับจากวันที่ให้เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง พร้อมนำเสนอและคณะกรรมการ เห็นชอบ

งานงวดที่ ๓ จำนวนร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งแบบงานทุกระบบรอบแรก ภายใน ๙๐ วัน นับจากวันที่ให้เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง พร้อมนำเสนอและคณะกรรมการเห็นชอบ

งานงวดที่ ๔ จำนวนร้อยละ ๖๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานทั้งหมดตาม ข้อกำหนด ภายใน ๑๒๐ วัน นับจากวันที่ให้เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง พร้อมนำเสนอและคณะกรรมการ เห็นชอบ

#### ๑๑. เอกสิทธิ์ของแบบรูปรายการ

ลิขสิทธิ์ในการออกแบบเป็นของคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล



๑๒. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

ชื่อผู้ติดต่อ : นายเพ็ชรชัย คำสะอาด

สถานที่ติดต่อ : งานพัสดุ คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม  
ตำบลขามเรียง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม 44150

โทรศัพท์/โทรสาร : 043-754-369 หรือ 089-710-4115 ในวันและเวลาราชการ

เว็บไซต์ : <http://www.human.msu.ac.th>

E-Mail : phenchai.k@msu.ac.th

ทั้งนี้ ในการสอบถามรายละเอียดต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ที่สามารถติดต่อให้มหาวิทยาลัยฯ ทราบ

ด้วย

คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดขอบเขตของงานและกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

(ลงชื่อ) ..... ประธานกรรมการ

(รองศาสตราจารย์ ดร.นิตยา วรรณกิติร์)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(อาจารย์นวรรตน์ สภานุชาติ)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นายปรีชา โนนไธสง)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นายธวัชชัย พลศรี)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นายจตุรพงษ์ กาลจักร)

